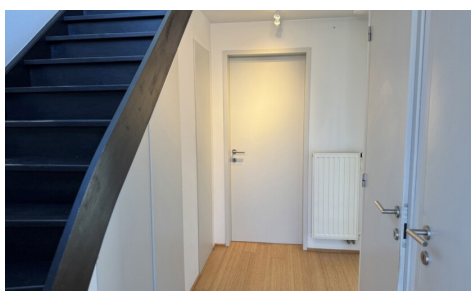


TE HUUR - LOFT

€ 1.200

Tervuursesteenweg 69 B0102, 3060 Bertem

Ref. 7123094



Aantal slaapkamers: 2

Buurt: centraal

EPC: 137kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

Dit prachtig loftappartement bevindt zich op de eerste en tweede verdieping in een kleinschalig gebouw in het hartje van Bertem. Het appartement is energiezuinig met een EPC van 137 kWh/m². Zeer gunstige ligging in het centrum van Bertem nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en opritten E40/E314, Gasthuisberg, Imec, etc.

Indeling: inkomhal met apart toilet, badkamer, 2 slaapkamers, wasplaats

Verdieping: zeer lichtrijke woonkamer met open volledig geïnstalleerde keuken (prachtig uitzicht) met toegang tot een mooi en ruim terras. Tevens open autostaanplaats inbegrepen. De huurprijs bedraagt 1280€/maand en er zijn GEEN gemeenschappelijke lasten. Verbruik individueel
Onmiddellijk beschikbaar!

Voor meer info of een bezoek, contacteer Marie 0497/99 59 48 of marie@vastgoedmarie.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bouwjaar: 2007

Staat: Goede staat

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 137

EPC code: 20091120-0000363327-00000010-6

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0