

TE HUUR - APPARTEMENT

Tervuursesteenweg 184 B201, 3060 Bertem

€ 1.050

Ref. 7289246



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 70m²

Buurt: centraal

EPC: 121kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit prachtig eenkamerappartement bevindt zich op de tweede verdieping van residentie 'Den Teusser' in het hartje van Bertem. Het appartement is energiezuinig met een EPC van 121 kWh/m². Zeer gunstige ligging in het centrum van Bertem nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en opritten E40/E314.

Indeling: inkomhal, ruime en lichtrijke woonkamer met open volledig geïnstalleerde keuken, een aparte berging/wasplaats, slaapkamer, badkamer met inloopdouche, lavabo en een toilet. Mooi en ruim overdekt terras te betreden via een schuifraam in de woonkamer en slaapkamer. Tevens kelderberging en een autostaanplaats inbegrepen. De huurprijs bedraagt 1050€/maand + 75€ voor de maandelijkse lasten. Verbruik individueel en er is een lift aanwezig!

Beschikbaar vanaf 01/01/2026

Optioneel bij te nemen tweede autostaanplaats voor €50/maand.

Voor meer info of een bezoek, contacteer Marie 0497/99 59 48 of marie@vastgoedmarie.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Bouwjaar: 2013

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 121

EPC code: 20251128-0003744216-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score:  D

P-score:  D

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja