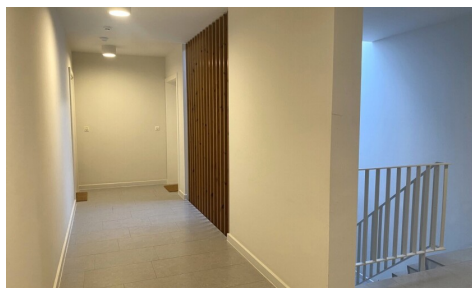


TE HUUR - APPARTEMENT

Tervuursesteenweg 184 B107, 3060 Bertem

€ 1.050

Ref. 7226294



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 70m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: centraal

EPC: 134kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit prachtig eenkamerappartement bevindt zich op de eerste verdieping van residentie 'Den Teusser' in het hartje van Bertem. Het appartement is energiezuinig met een EPC van 134 kWh/m². Zeer gunstige ligging in het centrum van Bertem nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en opritten E40/E314.

Indeling: inkomhal, ingebouwde vestiairekast, ruime en lichtrijke woonkamer met open volledig geïnstalleerde keuken en een aparte berging/wasplaats, slaapkamer, badkamer met inloopdouche en lavabo en een apart toilet. Mooi en ruim terras te betreden via een schuifraam in de woonkamer. Tevens kelderberging en een autostaanplaats inbegrepen. De huurprijs bedraagt 1050€/maand + 100€ voor de maandelijkse lasten. Verbruik individueel en er is een lift aanwezig!
Beschikbaar vanaf 15/11/2025

Voor meer info of een bezoek, contacteer Marie 0497/99 59 48 of marie@vastgoedmarie.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 15 November 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2013
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 134
EPC code: 20251026-0003718907-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Terras: 6,50 m²
Wasplaats: Ja

STEDENBOUW

G-score:  D
P-score:  D

PARKING

Garage: Ja
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 1